

Утверждено:  
Общество с ограниченной ответственностью



«Управляющая компания «Артель-С»»

24.03.2014 г.

Директор

/Н.И Янов/

## **Изменение №3** **ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

**ПО ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ  
И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ  
АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» № 214 ФЗ**

Проект строительства:  
«Жилой дом №30 А  
с нежилыми помещениями  
по ул. Братьев Кашириных  
в 3-ем микрорайоне  
Калининского района  
г. Челябинска  
Челябинской области»

Проектная декларация размещена  
по адресу: [www.artel-s.ru](http://www.artel-s.ru)  
«02» октября 2013 г.

Изменения № 1  
Проектной декларации размещено  
по адресу: [www.artel-s.ru](http://www.artel-s.ru)  
«30» октября 2013 г.

Изменения № 2  
Проектной декларации размещено  
по адресу: [www.artel-s.ru](http://www.artel-s.ru)  
«24» января 2014 г.

Изменения № 3  
Проектной декларации размещено  
по адресу: [www.artel-s.ru](http://www.artel-s.ru)  
«24» марта 2014 г.

г. Челябинск  
2014 г.



1. В проектной декларации изменить пункт 2.1. и читать в новой редакции:

**2.1. О цели проекта строительства, об этапах и сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации.**

Строительство жилого дома № 30 А с нежилыми помещениями, расположенного по адресу: по ул. Братьев Кашириных в микрорайоне № 3 в Калининском районе города Челябинска Челябинской области, позволит предоставить жителям города качественное, благоустроенное жильё.

*Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию планируется получить:*  
не позднее «31» марта 2015 года.

*Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства:*  
не позднее «30» июня 2015 года.

По объекту капитального строительства «жилой дом № 30 А с нежилыми помещениями, расположенного по адресу: по ул. Братьев Кашириных в микрорайоне № 3 в Калининском районе города Челябинска Челябинской области, получены положительные заключения областного государственного автономного учреждения «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области»:

1. № 74-1-4-0083-11 от «31» января 2011 года.
2. № 7-IV от «14» января 2013 года.

2. В проектной декларации изменить пункт 2.1. и читать в новой редакции:

**2.9. О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию:**

Строительство жилого дома осуществляется в 1 этап.

*Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию планируется получить:*  
не позднее «31» марта 2015 года.

*Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства:*  
не позднее «30» июня 2015 года.

**Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома:**

1. Инспекция Госархстройнадзора г. Челябинска
2. Управление государственного строительного надзора г. Челябинска
3. Городская техническая инспекция г. Челябинска

3. В проектной декларации изменить пункт 7. и читать в новой редакции:

**7. Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров**

Денежные средства для строительства привлекаются только на основе договоров долевого участия и договоров займа заключенных с учредителем ООО «УК «Артель-С».

Директор ООО «УК «Артель-С»



/Н.И.Янов/





Пронумеровано, пронумеровано и  
скреплено печатью на

3 (три) Листах

на 61 листу страницах

Директор ООО «УК «Артель-С»



Н.И. Янов

